

Załącznik nr 3 do Ogłoszenia

Umowa nr

zawarta w Krakowie w dniu r. pomiędzy:

Miejskim Centrum Opieki dla Osób Starszych, Przewlekłe Niepełnosprawnych i Niesamodzielnym w Krakowie z siedzibą przy ul. Wielickiej 267, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie pod numerem KRS 0000057996, zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:

.....

a

....., zwaną dalej „Wykonawcą”.

W związku z wartością przedmiotu umowy nie przekraczającą równowartości kwoty 30.000 euro, do umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do pielęgnacji ogrodu sensorycznego Zamawiającego zlokalizowanego w jego siedzibie przy ul. Wielickiej 267 w okresie od zawarcia umowy do 14 grudnia 2019 r.
2. Zakres pielęgnacji ogrodu określa załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca będzie wykonywać czynności wskazane w § 1 przy użyciu własnych narzędzi.
2. W przypadku konieczności zakupu materiałów niezbędnych do wykonania umowy takich jak: rośliny, nawozy, środki owadobójcze, farby itp., Wykonawca przekaze Zamawiającemu ilość i parametry niezbędnych materiałów i po ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego, Wykonawca zakupi je w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
3. Wykonawca może powierzać wykonywanie niniejszej umowy podwykonawcom. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność, tak jak za działania lub zaniechania własne.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi zł. brutto miesięcznie.
2. W przypadku niepełnego miesiąca wykonywania umowy wynagrodzenie oblicza się proporcjonalnie do długości okresu wykonywania umowy w tym miesiącu.
3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy, co oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru jego prac.
4. Zamawiający nie będzie zwracał Wykonawcy żadnych wydatków, jakie ten poczyni na wykonanie przedmiotu umowy ani nie będzie zwalniał Wykonawcy z żadnych zobowiązań, które zaciągnie w tym celu, z zastrzeżeniem §2 ust. 2.
5. Zapłata wynagrodzenia następować będzie z dołu, po zakończeniu każdego

BENEFICJENT:

Gmina Miejska Kraków – Urząd Miasta Krakowa
Biuro Nadzoru Właścicielskiego
31-319 Kraków, Bolesława Czerwieńskiego 16
tel. +48 12 616 58 94; fax +48 12 616 58 89
e-mail: nw.umk@um.krakow.pl

REALIZATOR:

Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych,
Przewlekłe Niepełnosprawnych oraz Niesamodzielnym w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
tel. +48 44-67-500; fax +48 44-67-501
e-mail: mco@mco.krakow.pl

- miesiąca okresu wskazanego w §1 ust. 1, na podstawie faktur/rachunków, które Wykonawca będzie wystawiał i doręczał Zamawiającego w terminie 7 dni po zakończeniu miesiąca. Faktura/rachunek za grudzień 2019 r. zostanie wystawiona i dostarczona Zamawiającemu w terminie do 7 grudnia 2019 r.
6. Wynagrodzenie będzie wypłacane Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego, prawidłowo sporządzonych rachunków/faktur.
 7. Wynagrodzenie będzie wypłacane na rachunek bankowy Wykonawcy nr:
 8. Jako termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 9. Przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
 10. Wykonawca wraz z rachunkiem zobowiązuje się przedkładać w formie pisemnej informację o liczbie godzin świadczenia usług w danym miesiącu.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1.1. za niewykonanie któregośkolwiek z obowiązków określonych w § 1 ust. 2 - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każde takie zdarzenie,
 - 1.2. za wypowiedzenie przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn w przeważającej mierze leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 100% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku wystąpienia szkody, której wartość przewyższa wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym z tytułu wynagrodzenia, bez potrzeby uprzedniego wezwania do zapłaty. W takim przypadku przyjmuje się, że wierzytelność z tytułu kary stała się wymagalna z dniem potrącenia.
4. Postanowienia niniejszego paragrafu obowiązują również po wygaśnięciu umowy na skutek jej wykonania lub jej wypowiedzenia przez którąkolwiek ze Stron.

§ 5

Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Spory mogące wyniknąć w związku z umową, Strony poddają rozstrzygnięciu sądów właściwych miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

BENEFICJENT:

Gmina Miejska Kraków – Urząd Miasta Krakowa
Biuro Nadzoru Właścielskiego
31-319 Kraków, Bolesława Czerwieńskiego 16
tel. +48 12 616 58 94; fax +48 12 616 58 89
e-mail: nw.umk@um.krakow.pl

REALIZATOR:

Miejskie Centrum Opieki dla Osób Starszych,
Przewlekłe Niepełnosprawnych oraz Niezależnych w Krakowie
30-663 Kraków, ul. Wielicka 267
tel. +48 44-67-500; fax +48 44-67-501
e-mail: mco@mco.krakow.pl